

Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu
ul. 1 Maja 4
39-400 Tarnobrzeg

OR.2510.15.2021

Ogłoszenie o zamówieniu

**„Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku Starostwa
Powiatowego w Tarnobrzegu i dostosowanie ich do potrzeb osób
niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach
inwalidzkich”**

Zamówienie o wartości do 130 000,00 zł

Jerzy Sudoł

Starosta Tarnobrzeski

Tarnobrzeg, 28 czerwiec 2021 r.

1. Zamawiający

Starostwo Powiatowe w Tarnobrzegu

39-400 Tarnobrzeg

ul. 1 Maja 4

tel.: 15 822-39-22

fax: 15 822-39-22

strona internetowa: www.tarnobrzescki.pl

e-mail: powiat@tarnobrzescki.pl

Znak postępowania: OR.2510.15.2021 – w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Komórka odpowiedzialna za zamówienie: Wydział Organizacyjno-Administracyjny

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1. Przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego w Tarnobrzegu i dostosowanie ich do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.**

2.2. Zamówienie obejmuje przebudowę ogólnodostępnego węzła sanitarnego zlokalizowanego na parterze w budynku Starostwa Powiatowego w Tarnobrzegu i Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej w celu dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.3. Zakres robót:

a) Roboty rozbiórkowe i montażowe:

- rozbiórka ścianek kabin ustępowych,
- demontaż muszli ustępowych, umywalek, pisuarów wraz z armaturą,
- skucie okładzin ściennych i posadzek,
- demontaż okna wewnętrznego,
- wymiana drzwi,
- podmurowanie i malowanie ścian,
- wykonanie okładzin ściennych i posadzek antypoślizgowych,
- montaż kabin ustępowych z płyt MDF wodoodpornych,
- montaż uchwytów przy muszli i umywalce,
- montaż przewijaka dla niemowląt.

b) Roboty instalacji sanitarnej:

- zaślepienie odpływów kanalizacyjnych,
- montaż muszli ustępowych i umywalek wraz z armaturą,
- montaż podgrzewaczy wody.

c) Roboty instalacji elektrycznej:

- wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED,
- zainstalowanie mechanicznych wentylatorów sprzężonych z wyłącznikiem światła,
- montaż bezprzewodowego systemu przywoławczego z podłączeniem zasilacza sygnalizatora optyczno-dźwiękowego.

2.4. Kody CPV: 45400000-1

2.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w projekcie oraz przedmiarze robót, stanowiących załączniki do niniejszego ogłoszenia. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy, ma on za zadanie zobrazować skalę robót budowlanych oraz pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów zamówienia.

3. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane w terminie do dnia: **15 września 2021 r.**

4. Termin składania i otwarcia ofert

- 4.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 17 (sekretariat), w terminie do dnia **14.07.2021 r. do godziny 09:00**.
- 4.2. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w dniu **14.07.2021 r. o godzinie 10:00**.
- 4.3. Po otwarciu ofert Zamawiający umieści na stronie internetowej www.bip.tarnobrzescki.pl informację z otwarcia ofert.

5. Opis wymagań stawianych Wykonawcy

- 5.1. Wykonawca musi udowodnić, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia (np. remont/przebudowa pomieszczeń sanitarnych) o wartości minimum **30 000,00 zł brutto**.
- 5.2. Wykonawca w momencie podpisania umowy musi dysponować osobą, która będzie posiadała uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, umożliwiające pełnienie funkcji kierownika budowy podczas realizacji przedmiotowego zamówienia.
- 5.3. Na przedmiot zamówienia Wykonawca musi udzielić gwarancji oraz rękojmi za wady na okres co najmniej **36 miesięcy**.
- 5.4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty otwarcia ofert.

6. Sposób przygotowania oferty

- 6.1. Każdy Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszego Ogłoszenia.
- 6.2. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 6.3. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.4. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z załącznikiem nr 1 „*Formularz Oferty*”.
- 6.5. Na potwierdzenie spełniania wymagań Zamawiającego do oferty należy dołączyć:
 - a) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów (np. referencji) określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie. Wykaz musi zawierać co najmniej jedną robotę budowlaną w zakresie podobnym do przedmiotu zamówienia o wartości minimum 30 000,00 zł brutto.
 - b) Oświadczenie dotyczące dysponowania osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane (wzór: załącznik nr 3 „*Oświadczenie*”).
- 6.6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 6.7. Oferta i załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 6.8. W przypadku, jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez pełnomocnika Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6.9. W przypadku dołączenia do oferty jako załączników kopii dokumentów muszą one być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
- 6.10. Oferta powinna być umieszczona w zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej nieprzeźroczystej kopercie oznaczonej napisem:
Oferta na wykonanie zadania pn.: „Przebudowa i remont pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego w Tarnobrzegu i dostosowanie ich do potrzeb osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.” Nie otwierać przed dniem 14.07.2021r. przed godz. 10:00.
- 6.11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

- 6.12. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (Dz.U. z 2020 r. poz. 1041), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.

7. Kryterium oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest **cena brutto**. Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zadania.

8. Wybór najkorzystniejszej oferty

- 8.1. Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w pkt. 4.2.
- 8.2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokonuje analizy i oceny złożonych ofert.
- 8.3. Oferty złożone po terminie określonym w pkt. 4.1. nie będą oceniane i zostaną zwrócone Wykonawcom.
- 8.4. W przypadku złożenia równorzędnych najkorzystniejszych ofert Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych pierwotnie ofertach.
- 8.5. W przypadku, gdy Oferty nie zawierają wymaganych załączników, Zamawiający wezwie Wykonawców do ich uzupełnienia.
- 8.6. Zamawiający odrzuca oferty, które:
- a) nie zawierają nazwy Wykonawcy, danych adresowych i kontaktowych, oferowanej ceny brutto, oferowanego terminu gwarancji i rękojmi, podpisu Wykonawcy;
 - b) nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych w pkt. 3;
 - c) nie zawierają pozostałych wymaganych załączników (np. pełnomocnictwa).
- 8.7. Informację o wynikach postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.bip.tarnobrzski.pl oraz przekaze Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu.
- 8.8. Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy:
- a) kosztorys ofertowy;
 - b) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osobę wskazaną w ofercie jako kierownik budowy uprawnień budowlanych wymaganych w pkt. 5.2.
- 8.9. Jeżeli Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

9. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- a) w wymaganym w pkt. 6.1. terminie nie wpłynęła żadna oferta,
- b) każda złożona oferta zostanie odrzucona,
- c) cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotu Zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- d) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja przedmiotu zamówienia jest niemożliwa lub niecelowa,
- e) zamówienie obciążone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

10. Pozostałe informacje:

- 10.1. Ogłoszenie o zamówieniu wraz z warunkami i załącznikami jest dostępne na stronie internetowej www.bip.tarnobrzski.pl
- 11.2. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowego zamówienia można uzyskać pod numerem telefonu: 15-822-39-22 wew. 206.

11.3. Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:

- a) załącznik nr 1 – „*Formularz Oferty*”;
- b) załącznik nr 2 – „*Wykaz Robót*”;
- c) załącznik nr 3 – „*Oświadczenie*”;
- d) załącznik nr 4 – Projekt umowy;
- e) załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa (projekt, przedmiar robót);
- f) załącznik nr 6 – Klauzula RODO.